



ПРЕПИС

Република Србија

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,

САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-42119-LOC-6/2023

Заводни број: 350-02-00788/2023-07

Датум: 08.05.2023. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву **Рафинерије нафте ад Београд, Панчевачки пут бр.83, Београд**, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/20 и 116/22), члана 23. и 24. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а, а у вези са чланом 133. тачка 3. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/2021), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“ број 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/19), у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине V и VI, општина Палилула) („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17 и 72/21) и овлашћења бр.119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I За реконструкцију и промену намене резервоара R12 ($V=30\text{ m}^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола, објекта 008 у погону антифриза на кп. бр.: 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула, потребни за израду идејног пројекта, у складу са Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине V и VI, општина Палилула) („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17 и 72/21).

Врста радова: реконструкција и промена намене.



Категорија објекта: Г

Класификациони број: 230301;

ПРЕДМЕТНОМ РЕКОНСТРУКЦИЈОМ НЕ ТРАЖЕ СЕ НОВИ ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ И ПОСТОЈЕЋА ИНФРАСТРУКТУРА У ПОТПУНОСТИ ЗАДОВОЉАВА ПОТРЕБЕ ОБЈЕКТА И ПЛАНИРАНИХ АКТИВНОСТИ КОЈЕ ЋЕ СЕ У ЊЕМУ ОБАВЉАТИ НАКОН РЕКОНСТРУКЦИЈЕ.

Pogon antifriza – Objekat 008 (objekat br.13 u katastru)		
dimenzije objekta:	ukupna BRGP (postojeće i rekonstruisano):	203,00 m ²
	ukupna BRUTO površina (postojeće i rekonstruisano):	203,00 m ²
	ukupna NETO površina (prostorija koja je predmet rekonstrukcije – postojeće i rekonstruisano):	131,00 m ²
	spratnost:	Pr
materijalizacija objekta:	materijalizacija konstrukcije objekta:	armirani beton
	materijalizacija fasade:	malter
	materijalizacija krova:	lim
	orijentacija slemena:	SZ-JI
	nagib krova:	polukružni
Rezervoar R2		
dimenzije objekta:	zapremina rezervoara:	30,00 m ³
	prečnik rezervoara:	2500 mm
	dužina rezervoara:	6200 mm
materijalizacija objekta:	rezervoar:	aluminijum
	oslonci (sedla):	armirani beton
	temelji:	armirani beton
napomena:	Predmet projekta je: promena namene rezervoara R2 zapremine 30 m ³ , koji služi za skladištenje kočionih tečnosti u rezervoar za skladištenje etil alkohola (50% rastvora).	

Постојеће стање:

Идејно решење Реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара R12 (V=30 m³) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50 % раствора), урађено је у складу са пројектним задатком Инвеститора и свим техничким прописима, правилницима и важећим стандардима за ову област.

Рафинерија нафте Београд, налази се у Крњачи, поред пута Београд – Панчево на адреси Панчевачки пут број 83, 11210 Београд.

Комплекс „РАФИНЕРИЈА НАФТЕ“ а.д. Београд је укупне површине око 10,5 ха и налази се на катастарској парцели бр. 1016/2 КО Крњача у индустријској зони „Панчевачки рит“. У њему се одвијају како основни производни процеси, тако и помоћни процеси којима се обезбеђују енергенти и други флуиди потребни за одвијање основних процеса.



II ПЛАНИРАНА НАМЕНА:

Катастарска парцела бр. 1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула налази се у обухвату Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине V и VI, општина Палилула) („Сл. лист града Београда“, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17 и 72/21).

У складу са Планом катастарска парцела бр. 1016/2 КО Крњача се налази на површинама осталих намена – површине за привредне зоне.

III ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Целина V – Крњача, Панчевачки рит

Основни карактер ове целине чине стамбена насеља Крњача и Котеж, језеро Велико блато и привредна зона Панчевачки рит.

Привредна зона „Панчевачки рит“ налази се у периферној зони града. Једна је једна од највећих привредних зона Београда. На овом подручју се обављају расноврсне привредне активности: графичка, металска, хемијска, електрограђевинска, складиштење, нафтна индустрија и друге.

Зона је делимично опремљена инфраструктуром и највећи је проблем канализација која је везана за каналисање отпадних вода банатске стране Београда. Изградњом савременог пута Београд - Панчево и правца за Румунију улога ове зоне је знатно увећана.

Планирани просторни обухват зоне се заснива на ширењу дуж Панчевачког пута и у дубину ка железничкој станици Овча. У оквиру ове зоне планирана је већа површина за нову луку и мултимодални чвор на обали Дунава, са базеном за пристајање бродова у функцији привреде и бродарства.

У привредној зони Панчевачки рит се налазе Рафинерија нафте БГД и "Грмеч - Балкан", означени као локације са великим еколошким ризиком за које је нужно усклађивање делатности према законским одредбама о заштити животне средине.

Индекс заузетости.....0,19

Индекс изграђености.....19,36%

У случају ове реконструкције и пренамене нема промене заузетости и изграђености.

IV ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

1 – ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

Постојеће стање:

Водоводни систем

Рафинерија нафте Београд снабдева се водом за технолошке и санитарне-хигијенске потребе из три извора. То су : Градски водовод, мелиорациони канал Каловита и сопствени бунар.

Бунарска вода се више не користи због лошег квалитета тако да се водоснабдевање комплекса рафинерије Београд свело на два извора, градски водовод и мелиорациони канал Каловита.

Вода из градског водовода користи се за:

1. технолошке потребе (погони за производњу антифриза, масти и уља, енергетике, компресорске станице, котларнице, магацина сировина, пумпарнице, погона пластичне амбалаже, пунионице, магацина амбалаже, регалног складишта и магацина сировина),
2. санитарне потребе,
3. воду за пиће.

Противпожарна хидрантска мрежа

Противпожарна мрежа подељена је на два дела. Један део се снабдева водом из градске мреже док се други део снабдева водом из канала Каловите преко постојеће црпне станице.

Део који је повезан на градску мрежу цеви су пречника 150мм док су у другом делу уграђене цеви различитих пречника од 50мм до 150мм.

Канализациони систем

Очитавање количине испуштене технолошке воде врши се на излазу из постројења за третман отпадних технолошких вода. Према Решењу о утврђивању накнада за коришћење вода и накнаде за испуштену воду за 2021. годину, бр.325-02-38/2021-07/238 од 23.06.2021. године, годишња испуштена количина технолошких отпадних вода у канал Каловита је износила 5.683,92 м³.

На постројењу „РАФИНЕРИЈА НАФТЕ“ а.д. Београд генеришу се следеће врсте отпадних вода:

1. Атмосферске отпадне воде (условно чисте и потенцијално загађене);
2. Санитарно-фекалне отпадне воде;
3. Технолошке отпадне воде.

На предметној локацији се прихватање и евакуација отпадних вода врши по сепарационом систему. У недостатку уличне (градске) канализације, технолошке отпадне воде се после третмана испуштају у канал Каловиту у складу са водном дозволом број 325-04-00448 од 14.09.2017. године.

Канал Каловита је природни водоток дужине 7.150 м и пружа се од дунавског насипа у зони насеља Котеж, преко Крњаће до црпне станице Рева. Црпна станица Рева воде из овог канала, заједно са осталим водама из ширег подручја Крњаће препумпава у Дунав.

Атмосферске отпадне воде

За одвођење атмосферских вода из Рафинерије Београд постоје два атмосферска канала:

- атмосферски канал са уливом у мелиорациони канал «Каловита»
- атмосферски канал са уливом у канал дуж пута Београд-Панчево



Део атмосферских отпадних вода се системом интерних бетонских канала одводи до постројења за пречишћавање отпадних атмосферских вода, те се након пречишћавања спроводи и упушта у канал Каловита.

Постројење за пречишћавање атмосферских отпадних вода се састоји из следећих објеката и опреме:

- Бетонског канала за сакупљање атмосферских отпадних вода, са уљном баријером на крају канала и затварачем за контролу дотока на постројење;

- Коалесцентног сепаратора уља који се састоји из три коморе:

- предталожна комора;
- комора коалесцентних пакета;
- сабирна комора.

Издвојено уље на коалесцентним пакетима се преко прелива сакупља у сабирној комори сепаратора;

- Канализационог шахта са „by-pass“ преливом, преко кога се вода која прелази проток од 12,16 l/s пребацује директно на филтерски реактор (заобилази се сепаратор уља);

- Филтерског реактора са испуном од активног угља, који врши адсорпцију заосталог уља;

- Бетонског резервоара за сакупљање издвојеног уља из доводног канала и издвојеног уља из коалесцентног сепаратора;

- Пумпне станица са две пумпе:

1. HVP5/2M, која препумпава издвојено уље из:

- бетонског резервоара у складишне резервоаре;
- коморе сепаратора у складишне резерворе;

2. CVN3-2, која препумпава отпадну воду;

- Складишног резервоара издвојеног уља (два комада).

Ови резервоари имају и функцију додатне сепарације уља, јер услед различите специфичне тежине уља и воде долази до раслојавања, тако да се вода дренира и враћа у атмосферски канал испред уљне баријере;

- Испуста из филтерског реактора у канал Каловиту, цевовод НО 250.

Избистрена вода се, преко прелива и мерача протока, одводи подземним цевоводом у реципијент, канал Каловита, док се издвојени муљ који има карактер опасног отпада, сакупља на дну сепаратора и таложника одакле се уклања од стране овлашћеног оператера.

Други део атмосферских вода, меша се са отпадним водама из постројења за хемијску припрему воде НРV и спроводи до сепаратора масти и уља, након чега се одводи у путни канал.



Санитарно-фекалне отпадне воде

Планирано је да се по пуштању у рад градског канализационог система, који се простире непосредно уз магистрални пут Београд – Панчево, на њега прикључи фекални канализациони систем Рафинерије. Обзиром на то да до израде овог пројекта градски канализациони систем још увек није пуштен у рад, у наставку је објашњено поступање са санитарно-фекалним водама рафинерије.

Санитарно-фекалне отпадне воде са комплекса „РАФИНЕРИЈА НАФТЕ“ а.д. Београд спроводе се до водонепропусне септичке јаме.

Технолошке отпадне воде

Технолошке отпадне воде настају у погонима за производњу антифриза, масти и уља, енергетике, компресорске станице, котларнице, магацина сировина, пумпарнице, погона пластичне амбалаже, пунионице, магацина амбалаже, регалног складишта и магацина сировина и спроводе се до посројења за пречишћавање ове врсте воде. Постројење за третман технолошких отпадних вода састоји се из следећих објеката и опреме:

- Сабирне јаме са пумпним станицама, распоређене поред производних погона где настају отпадне воде:

- SJ-1 погон масти и уља;
- SJ-2 резервоара мазута;
- SJ-3 велика танквана;
- SJ-4 менза;
- SJ-5 бачвара;

- Система надземних цевовода, изузев од погона „блендинга“ из којих се отпадне воде до централне јаме транспортују гравитационим системом подземне канализације;

- Централне сабирне јаме $V=10 \text{ m}^3$, која сакупља технолошке отпадне воде и која је истовремено ретенциони базен који служи за изједначавање квалитета воде;

- Муљне пумпе, која је потопљена у сабирну јаму и препумпава сакупљену воду до коалесцентног сепаратора;

- Гравитационог и коалесцентног сепаратора уља, запремине $V = 18 \text{ m}^3$, који се састоји из три коморе:

- предталожна комора
- комора коалесцентних пакета
- сабирна комора

Коалесцентни пакети (комада 24), су најважнији делови целог уређаја. Капацитет једног пакета је 3 l/s , док 6 комада паралелно постављених пакета обезбеђују проток од 18 l/s кроз коалесцентни сепаратор;



- Базена за хемијски третман, три комада, $V=3 \times 1 \text{ m}^3$;

- Посуда за дозирање хемикалија:

- посуда за дозирање сумпорне киселине, $V = 100 \text{ L}$;
- посуда за дозирање алуминијум-сулфата, $V = 1 \text{ m}^3$;
- посуда за дозирање натријум-карбоната $V=1 \text{ m}^3$;
- посуда за дозирање флокуланта $V=1 \text{ m}^3$;

Након третмана, технолошке отпадне воде се одводе на завршни процес бистрења и таложења суспендованих материја који се одвија у таложнику правоугаоног облика са три коморе за сакупљање исталоженог муља, $V = 50\text{-}60 \text{ m}^3$.

Издвојени муљ, који има карактер опасног отпада, сакупља се на дну сепаратора и таложника одакле се уклања помоћу пумпе и збрињава ангажовањем овлашћеног оператера. Избистрена вода се, преко прелива и мерача протока, одводи подземним цевоводом у реципијент, канал Каловита. Врше се редовна извештавања надлежних институција и плаћања накнаде за испуштене воде у канал Каловиту. Количина испуштених технолошких вода за 2020. годину износи 2.799 m^3 , а количина испуштених третираних атмосферских зауљених вода износи 6.690 m^3 .

Хидротехничке инсталације - новопројектовано стање

Предмет Идејног решења је Реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара R12 ($V=30 \text{ m}^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50 % раствора) на катастарској парцели бр.1016/2 К.О. Крњача у Београду.

Објекат у коме је смештена инсталација за производњу антифриза је приземан са лучним кровом и састоји се од просторије у којој је смештена производна опрема, површине $P=131 \text{ m}^2$, запремине $V= 730 \text{ m}^3$ и анекса у коме су просторије за боравак особља – манипуланата који опслужују инсталацију (канцеларијски простор и мокри чвор). Просторија у којој је опрема за производњу има двоја насупрот смештена двострука метална врата површине укупно око 15 m^2 . Врата се лако отварају и служе као доњи отвори за увођење спољњег ваздуха у случају одимљавања. Објекат је конструкцијски бетонски са стубовима, а зидови испуњени опеком. На прочељу и једном бочном зиду су стаклене површине, док на зидовима који су окренути спољним инсталацијама нема отвора. Просторија се греје калориферима на погон паром ниског притиска која се доводи пароводом из котларнице комплекса.

У просторији је инсталиран и један унутрашњи хидрант са ПП орманом у коме су млазница за распршену воду и ватрогасног црева дужине 15m . За одвођење дима и топлоте су уграђена два аксијална вентилатора при врху просторије, сваки протока $Q=1,1 \text{ m}^3/\text{s}$. Прилаз објекту је омогућен ватрогасном возилу са три стране.

Водоводни систем

Рафинерија нафте Београд тренутно користи два извора водоснабдевања:

- Градску водоводну мрежу, и то за санитарне, технолошке, расхладне и делом противпожарне потребе.



- Мелиорациони канал Каловиту из кога се вода користи за део противпожарне мреже.

Санитарна вода

Комплекс Рафинерије нафте Београд снабдева се санитарном водом из градске водоводне мреже. Санитарну воду користе сви погони, лабораторија, управна зграда, гардероба...

Предметна реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара R12 ($V=30 \text{ m}^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50 % раствора) не изискује промене на постојећим унутрашњим инсталацијама водовода и канализације. Мокри чвор у погону антифриза задовољава потребе корисника. Укупан број санитарних уређаја је 2 комада лавабоа и 2 WC шоље.

За потребе рада предметног пројекта, то јест за производњу течности за прање ветробранских стакала „PERKO“ и производњу течности „GLX Blue“ користи се вода из градског водовода и то на следећи начин:

За производњу течности за прање ветробранских стакала „PERKO“ резервоар који се раније користио за складиштење гликола, пренамењен је за складиштење 50% раствора етил алкохола и деми воде.

Етил алкохол се допрема аутоцистерном и на постојећем претакалишту се преко пумпе пуни у резервоар у коме је деми вода, пуњена из погона за производњу, до 50% раствора.

Процес почиње убацивањем деми воде у резервоар, а затим се додаје 50% етил алкохол до постизања оптималне смеше од 30% воде и алкохола. Мешање компоненти се обавља рецикулацијом у резервоару истом пумпом P1. Готов производ, са највише 30% етил алкохола се из резервоара претаче пумпом у IBC контејнер помоћу цевовода и флексибилног црева. Мах производња Перко 47t на дан, 8h траје процес. Направљено је 20t од тога 1.5t је деми вода.

За производњу течности „GLX Blue“, деми вода се добија од воде и градске водоводне мреже. Она се третира хемијски у инсталацији за припрему омекшане и пречишћене воде. Омекшавање се врши у три колоне: са катјонском, ањонском и мешном колоном. Катјонска и ањонска колона су опремљене аутоматским главама за дозирање хемијских компоненти за регенерацију испуна. Мешна колона нема главу за дозирање и њој се испуна мења после одређеног времена.

Улазни цевовод водоводске воде је опремљен електромагнетним зауставним вентилом и предфилтером. Контрола квалитета воде се обавља мерењем електричног отпора воде, дигиталним кондуктометром.

Пре него што се допреми у резервоар, вода се филтрира преко два спрегнута филтера са улошцима 20µm и 5µm. Количина убачене воде у резервоар се контролише мануелно помоћу дигиталног протокомера. Све цеви, фазонски комади и лоптасти вентили су израђени од PVC-а.

На цевоводу су предвиђени и резервни прикључци.

Мах производња ad blue 3t на дан, 6 h траје процес. Направљено је 60t од тога 4t је деми вода.

Противпожарна хидрантска мрежа

Реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара R12 ($V=30 \text{ m}^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50 % раствора) не утиче и не изискује промене на постојећој противпожарној мрежи.

Канализациони систем

Санитарно-фекалне отпадне воде

Предметна реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара

R12 ($V=30 \text{ m}^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50 % раствора) не изискује промене на систему санитарно- фекалних отпадних вода.

С обзиром да градски канализациони систем још увек није пуштен у рад, сакупљање и одвођење фекалних отпадних вода на локацији Рафинерије Београд врши се преко система постојеће фекалне канализације. Све отпадне воде се сакупљају у водонепропусној септичкој јами која се налази у непосредној близини управне зграде и портирнице. Септичка јама се повремено празни помоћу ауто цистерне комуналног предузећа.

Технолошке отпадне воде

Предметна реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара R12 ($V=30 \text{ m}^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50 % раствора) не изискује промене на систему технолошке канализационе мреже.

Технолошке отпадне воде се засебном канализационом мрежом, под притиском или гравитационо доводе на постојеће постројење за третман зауљених отпадних вода. Након третмана засебним цевоводом третиране технолошке отпадне воде се гравитационо подземним цевоводом одводе у мелирациони канал Каловиту.

Атмосферске зауљене и атмосферске чисте воде

Предметна реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара R12 ($V=30 \text{ m}^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50 % раствора) не изискује промене на систему атмосферске канализационе мреже.

Атмосферске зауљене воде доспевају у технолошку канализацију и одатле се одводе на постројење за третман зауљених вода и након третмана испуштају се у канал Каловиту.

Док се чисте атмосферске воде сакупљају системом отворених каналаи одводе се у мелирациони канал Каловиту или отворени путни канал поред пута Београд-Панчево.

Закључак је да предметна реконструкција погона антифриза (Објекат 008) и промена намене резервоара R12 ($V=30 \text{ m}^3$) за складиштење кочионих течности у резервоар за складиштење етил алкохола (50 % раствора) не утиче и не изискује никакве измене на хидротехничким инсталацијама Рафинерије нафте Београд.

6 – ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

ТЕХНИЧКИ ОПИС

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ



У комплексу „Рафинерије нафте Београд“ се налази објекат у коме је смештена инсталација за производњу антифриза. Објекат је приземан са лучним кровом и састоји се од просторије у којој је смештена производна опрема, површине $P=131 \text{ m}^2$, запремине

$V=730 \text{ m}^3$ и анекса у коме су просторије за боравак особља које послужује инсталацију (канцеларијски простор и мокри чвор). Просторија у којој је опрема за производњу има двоја насупрот смештена двострука метална врата површине укупно око 15 m^2 . Врата се лако отварају и служе као доњи отвори за увођење спољњег ваздуха у случају одимљавања. Објекат је конструкцијски бетонски са стубовима, а зидови испуњени опеком. На прочељу и једном бочном зиду су стаклене површине, док на зидовима који су окренути спољним инсталацијама нема отвора. Просторија се греје калориферима на погон паром ниског притиска која се доводи пароводом из котларнице комплекса. У просторији је инсталиран и један унутрашњи хидрант са ПП орманом у коме су млазница за распршену воду и ватрогасног црева дужине 15 m . За одвођење дима и топлоте су уграђена два аксијална вентилатора при врху просторије, сваки протока $Q=1,1 \text{ m}^3/\text{s}$. Прилаз објекту је омогућен ватрогасном возилу са три стране.

Инсталација за производњу антифриза

Антифриз се справља као готов производ у вертикалном надземном челичном резервоару, запремине $V=5 \text{ m}^3$. Резервоар је термички изолован, а греје се паром ниског притиска до потребне технолошке температуре растварања компоненти. Резервоар је монтиран на челичну конструкцију-платформу. На резервоару су уграђени сви потребни прикључци. Основна супстанца антифриза је гликол, који се добавља пумпом из вертикалног надземног резервоара који је смештен изван објекта у за то предвиђеној танквани. Уграђене су вијчане пумпе, једна радна и једна резервна. Прашкасте компоненте се убацују у резервоар помоћу вакуумског бункера смештеног на ревизионом отвору горњег данца резервоара. Погон бункера је на компримовани ваздух. Мешање компоненти после растварања се врши механичким мешачем са редуктором на електромоторним погоном. Мешач је уграђен на горњем делу резервоара преко посебне конструкције која је причвршћена на металну конструкцију-платформу. Истим пумпама, затварањем и отварањем одговарајућих вентила се врши отпема готовог производа у погон за паковања.

Сви електромоторни погони и осветљење су изведени у одговарајућој противексплозионој заштити.

Инсталација је технолошки застарела и више се не користи за производњу. Производња је измештена у други погон у комплексу који није предмет овог пројекта. Овај опис је дат информативно. Инсталација је испрана и конзервирана и остављена у објекту. Како у објекту има довољно простора предвиђа се да се он искористи за смештај друге опреме. У просторију ће бити смештене инсталације за производњу течности за прање ветробранских стакала моторних возила комерцијалног назива „PERKO“ и инсталација за производњу течности која се убризгава у катализаторе савремених дизел мотора због смањења загађености и здувних гасова комерцијалног назива „GLX Blue“.

НОВОПРОЈЕКТОВАНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Пренамена резервоара

Део инсталације чини и постојећи хоризонтални надземни резервоар R2 запремине $V=30 \text{ m}^3$, израђен од А1 лима, који се нази у танквани ван објекта. То је резервоар који се раније користио за складиштење кочионе течности, а сада се врши пренамена за складиштење 50% раствора етил алкохола и деми воде. Етил алкохол ће се допремати аутоцистерном и на



постојећем претакалишту ће се преко пумпе пунити у резервоар у коме ће се деми вода пунити из погона за производњу, до 50% раствора.

Инсталација за производњу течности за прање ветробранских стакала „PERKO“

Инсталација и орема за производњу ће се сместити у просторију објекта за производњу антифриза. У објекту је смештен верикални надземни резервоар R1 запремине $V=10\text{ m}^3$ израђен од Al lima. Резервоар је опремљен свим потребним прикључцима. На горњем данцу су прикључци за допуну деми воде из фабричког погона, рециркулациони вод за мешање компоненти у резервоару, прикључак за одваздушење и ревизиони отвор $\varnothing 500\text{mm}$, са поклопцем. Прикључак за одваздушење се води ван објекта и завршава цеви са искошеним крајем. Са доње стране је усисни прикључак. За мерење количине смеше и додатних компоненти користи се нивоказно стакло причвршћено на резервоар. Поред резервоара, на бетонско постоље се уграђује центрифугална пумпа којом се транспортује 50%-а смеша воде и алкохола из спољњег складишног резервоара у резервоар за мешање. На усисном прикључку пумпе је предвиђен одвојак са лоптастом славинам преко кога се у резервоар за мешање убацују додатне компоненте као што су глицерин, детерџент и мирис, преко флексибилног црева из IBC контејнера, који се допрема виљушкарим у просторију за производњу.

Процес почиње убацивањем деми воде у резервоар, а затим се додаје 50% етил алкохол до постизања оптималне смеше од 30% воде и алкохола. Мешање компоненти се обавља рециркулацијом у резервоару истом пумпом P1. Готов производ, са највише 30% етил алкохола се из резервоара претаче пумпом у IBC контејнер помоћу цевовода и флексибилног црева. На цевоводу су су монтирани филтери од $20\mu\text{m}$ и $5\mu\text{m}$ и контролни манометар. Потребан проток се остварује тако што се одговарајућим вентилима успостави делимична рециркулација, а проток пригуши вентилом на потису пумпе. На разделнику потиса пумпе предвиђен је и један одвојак којим се готов производ транспортује у погон за паковање. Све цеви и арматура су израђени од нерђајућег челика AISI 304. Инсталација је прописно уземљена, а електро погон у одговарајућој Ех заштити.

Инсталација за производњу течности „GLX Blue“

„GLX Blue је течни додатак који се убризгава у катализатор модерних дизел мотора, чиме се смањује емисија штетних гасова. То је раствор урее у деми води.

Инсталација за производње „GLX Blue“ ће бити смештена на супротном крају просторије од инсталације за производњу течности „PERKO“.

Инсталација се састоји од опреме за производњу деми воде одговарајућег квалитета и опреме за мешање воде и урее.

Деми вода се добија од водоводске воде, која се третира хемијски у инсталацији за припрему омекшане и пречишћене воде. Омекшавање се врши у три колоне: са катјонском, ањонском и мешном колоном. Катјонска и ањонска колона су опремљене аутоматским главама за дозирање хемијских компоненти за регенерацију испуна. Мешна колона нема главу за дозирање и њој се испуна мења после одређеног времена.

Улазни цевовод водоводске воде је опремљен електромагнетним зауставним вентилом и предфилтером. Контрола квалитета воде се обавља мерењем електричног отпора воде, дигиталним кондуктометром.

Пре него што се допреми у резервоар, вода се филтрира преко два спрегнута филтера са улошцима $20\mu\text{m}$ и $5\mu\text{m}$. Количина убачене воде у резервоар се контролише мануелно



помоћу дигиталног протокомера. Све цеви, фазонски комади и лоптасти вентили су израђени од PVC-а. На цевоводу су предвиђени и резервни прикључци.

Други део инсталације чине: вертикално стојећи надземни резервоар запремине $V=3\text{m}^3$, израђен од нерђајућег челика AISI 316, вакуумски пуњач VP, за пуњење урее у праху из врећа и центрифугална пумпа P1 за истакање готовог производа. Резервоар је опремљен са горње стране ревизионим отвором Ø400mm, прикључком за одваздушење са капом, вакуум посудом за пуњење урее у праху, и мешалицом са редуктором са електромоторним погоном. Процес растварања урее захтева одређену температуру која се постиже штапним електрограјачем снаге 6kW, смештеном на зиду резервоара, а температура регулише цевним термостатом. На доњем делу резервоара је прикључак за пражњење. На тај прикључак се помоћу флексибилног црева спаја усисни и потисни цевовод транспортне пумпе. Цеви, фазонски елементи и лоптасте славине су од PP за водоводске инсталације. Готов производ се препумпава у IBC контејнер. Супстанце које се користе у производњи нису запаљиве, али је сва електро опрема у одговарајућем противексплозионом извођењу јер се налази у просторији у којој се рукује етил алкохолом.

Потрошња деми воде

Максимална производња „GLX Blue“ 3 t на дан, 6 h траје процес. Од укупно 60 тона, 4 тона је деми вода.

Максимална производња „Perko“ 47 t на дан, 8 h траје процес. Од укупно 20 тона, 1.5t је деми вода.

У УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ И УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

У погледу електроенергетске инфраструктуре:

Електроенергетска мрежа - прикључење

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 18. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 33. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу имаоца јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Услове за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима, у складу са чланом 16. став 3. тачка 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,
- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са



чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- „Електродистрибуција Србије“, огранак Крњача, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-3/2022, од 10.01.2023.
- „Електроурежа Србије“, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-10/2022, од 05.01.2023.

Телекомуникациона инфраструктура:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- „Телеком Србија“ ИЈ Београд, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-4/2022, од 28.12.2022.

Водоводна и канализациона инфраструктура:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ - водовод, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-5/2022, од 11.01.2023.
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ - канализација, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-6/2022, од 11.01.2023.

V ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Услови заштите природе:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- Завода за заштиту природе РС, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-9/2022, од 31.01.2023.

Услови заштите вода:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка Дирекција за воде, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-11/2022, од 18.01.2023.

Услови заштите од пожара и експлозија:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова:

- МУП Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, за безбедно постављање бр. ROP-MSGI-42119-LOC-6-HPAP-2/2023, од 04.05.2023.
- МУП Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-6-HPAP-1/2023, од 04.05.2023..



Мишљење Министарства Животне Средине: бр. 011-00-01710/2022-03 од 10.01.2023.,у
МГСИ стигло 26.01.2023.

- „На основу Закона о процени утицаја на животну средину, чл. 3. став 1. и став 2. („Службени гласник Републике Србије“, број **135/04, 36/09**), предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројекта **који могу имати значајан утицај на животну средину**, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође, у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број **114/08**) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја-Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину-Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину за реконструкцију и промену намене објекта 008 у погону антифриза на кп. бр.:1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула и исти се налази на Листи II Уредбе, тачка 8.-хемијска индустрија; подтачка 2, самостална постројења за производњу, прераду, формирање и паковање базних органских и неорганских хемикалија, вештачких ђубрива на бази фосфора, азота и калијума (проста и сложена хемијска ђубрива) производа за заштиту биља, као и биоцида, фармацеутских и козметичких производа, пластичних маса, експлозива, боја и лакова, детерџената и средстава за одржавање хигијене, чишћење и др, сви пројекти који нису наведени у Листи I.

У складу са изнетим, носилац пројекта, Рафинерије нафте ад Београд, Панчевачки пут бр.83, Београд, у обавези је да за наведени пројекат, уколико испуњава критеријуме из Листе II, покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног Министарства заштите животне средине и овом органу поднесе Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, а на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број **135/04, 36/09**)“

VI УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- „Електродистрибуција Србије“, огранак Крњача, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-3/2022, од 10.01.2023.
- „Електромрежа Србије“, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-10/2022, од 05.01.2023.
- „Телеком Србија“ ИЈ Београд, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-4/2022, од 28.12.2022.
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ - водовод, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-5/2022, од 11.01.2023.
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“ - канализација, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-6/2022, од 11.01.2023.
- Завода за заштиту природе РС, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-9/2022, од 31.01.2023.

- 
- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка Дирекција за воде, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-4-HPAP-11/2022, од 18.01.2023.
 - МУП Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, за безбедно постављање бр. ROP-MSGI-42119-LOC-6-HPAP-2/2023, од 04.05.2023.
 - МУП Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, бр. ROP-MSGI-42119-LOC-6-HPAP-1/2023, од 04.05.2023.

Мишљење Министарства Животне Средине: бр. 011-00-01710/2022-03 од 10.01.2023., у МГСИ стигло 26.01.2023.

VII Саставни део ових локацијских услова је „Идејно решење за реконструкцију и промену намене објекта 008 у погону антифриза на кп. бр.:1016/2 КО Крњача, Београд-Палилула“, које је израдио "Петрол пројект" д.о.о. Моше Пијаде 19, Панчево.

VIII Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

IX Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

X Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ВД ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларац

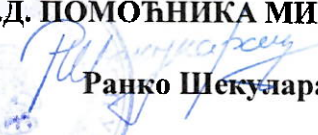


Потврђује се да је овај препис подударан са изворником који се налази у досијеу предмета број: 350-02-00788/2023-07; ROP-MSGI-42119-LOC-6/2023, у Централној евиденцији обједињених процедура, а који је сачињен у електронској форми у pdf формату, ћириличним писмом на српском језику, који се састоји од 15 (петнаест) страна и који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај препис је оверен у складу са чланом 3. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019).

Број:

Дана 22.09.2023. године (двадесетдругог септембра две хиљаде двадесет треће године) у Београду, оверено у 1 (једном) примерку на захтев странке.

В.Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларец



